

28 יולי, 2025

**מכרז 01/2025 – הצבה והפעלת משאיות מזון FOOD TRUCKS**

להלן יפורטו התשובות לשאלות ההבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבים את המציע כאילו נכתבו במסמכי המכרז המקוריים והאמור בהן מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם מציע זוכה.

1. כל יתר תנאי ההליך והוראותיו עומדים בתוקפם ללא כל שינוי.

מס'	שם פרק/ נספח	מס' סעיף	פרוט השאלה	תשובה
1.	מסמך א 1 נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות	סעיף 2.5	התייחסות לחיבור העגלה לביוב. האם ניתן לשנות את המיקום של העגלה כפי שרשום במכרז? כך שיהיה ניתן להתחבר למערכת הביוב, חשוב לציין כי חיבור למערכת הביוב יאפשר ניהול תקין, נוח, והגייני בהפעלת העגלה.	<p>ככלל, מיקום העגלות נקבע מראש על ידי החברה/עירייה, בהתאם לשיקולים עירוניים, תשתיתיים ותכנוניים, ואין לשנותו על דעת המפעיל הזוכה. עם זאת, ניתן יהיה לבחון בקשה מנומקת של הזוכה לשינוי נקודתי במיקום ההצבה, ובלבד שהשינוי המבוקש:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• יבוצע בגבולות המתחם שיועד להצבת העגלה;</li> <li>• יאושר מראש ובכתב על ידי הגורמים המקצועיים בחברה/עירייה;</li> <li>• לא יפגע בנגישות הציבור, בסביבה, או בתשתיות אחרות.</li> </ul> <p>החברה שומרת לעצמה את הזכות לא לאשר שינוי, גם אם הוא מבוסס על שיקולי נוחות תפעולית, אם סבורה כי אין בכך יתרון ציבורי או תכנוני המצדיק את ההתאמה. <b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b></p>
2.	מסמך א 1 נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות	סעיף 2.9	מה זאת אומרת שיהיה ניתן לשנות את מיקום העגלה לאחר הצבתה? ככל ומתחברים למערכת ביוב, מים וחשמל, ובנוסף מייצבים את העגלה במקומה, לא ניתן להזיז אותה ממקום למקום, ראה העגלה בפארק האגם.	<p>סעיף זה נועד להבהיר כי העירייה שומרת לעצמה את הסמכות לדרוש שינוי מיקום של עגלה, גם לאחר הצבתה, ככל שיתעורר צורך תפעולי, בטיחותי, תכנוני או ציבורי המצדיק זאת.</p> <p>עם זאת, יובהר כי שינוי מיקום כאמור אינו צפוי להיעשות תדיר, ובפרט לא כאשר מדובר בעגלות המחוברות לתשתיות (כגון ביוב, מים וחשמל) והמוצבות באופן קבוע. ככל שתידרש העתקה כאמור, תישקל ההיתכנות לכך מראש מול המפעיל, תוך התחשבות במאפייני החיבור והתפעול בפועל. הוראה זו אינה מחייבת את המפעיל לבצע הזזות שגרתיות או יזומות מטעמו, אלא נועדה לשמר גמישות תכנונית לעירייה – במקרים חריגים ובהתאם להנחיה מפורשת שתינתן. <b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b></p>



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

מס' / שם פרק / נספח	מס' סעיף	פרוט השאלה	תשובה
3. מסמך א 1 תשלומים לחברה	סעיף 2.15.2	6% מהמחזור החודשי זה אחוז מאוד מאוד גבוה ביחס לרווח הממוצע בענף. האם ניתן להוריד אותו? ולחילופין לקבוע סכום קבוע אשר ישולם למזמינה בכל חודש? בנוסף חישוב המחזור העסקי הוא ללא מע"מ?	סעיפים : 2.15.2, 4.3 ו-11.2 למסמך א'; נספח ד' - טבלת הצעת המחיר; סעיפים 2 ו-3 לנספח ד'; ישונו כדלקמן: במקום 6%, יירשם 5%.
4. מסמך א 1 מסמכי ההצעה	סעיף 5.11	למה צריך להיות בעלים של עגלה מבעוד מועד? במידה ואזוכה, ניתן להזמין עגלה	הדרישה נועדה להבטיח את יכולת ההפעלה המעשית והמיידית של המציע, ולצמצם סיכון של עיכובים בלוחות הזמנים שהוגדרו למימוש הזכייה, לרבות לעניין קבלת האישורים וההיתרים הנדרשים. עם זאת, המכרז מאפשר גמישות מסוימת, ולפיכך נדרשת עמידה בדרישות המכרז. למען הסדר הטוב יובהר כי המזמינה תקבל גם הצעת מחיר על נייר רשמי של ספק העגלה הכוללת את מפרט העגלה המלא המוכיח כי העגלה עומדת בדרישות החברה והתחייבות להעמדת העגלה בתוך 45 ימים מיום הודעת הזכייה.
5. מסמך א 1 הודעה על זכייה וההתקשרות	סעיף 12.6	לא סביר שיהיה בבעלותי עגלה לפני שזכיתי, האם אפשר לבטל את הדרישה הזו?	ראו מענה לשאלת הבהרה 4 לעיל.
6. מסמך ג הסכם,	סעיף 3 – תנאי מתלה	לא סביר שלמישהו יהיה רישיון לעגלה פוד טראק לפני הזכייה, במידה וזוכה ניתן לקנות ו/או להזמין.	ראו מענה לשאלת הבהרה 4 לעיל.
7. מסמך א 1 נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות,	סעיף 2.5	רשום שהחברה תספק תשתית מים וחשמל עד למרחק של 10 מטרים ממיקום העגלה. למה לא עד העגלה עצמה ולחסוך בעל מקצוע נוסף? שיצריך תיאום מול העירייה, חפירה בדשא/התקלות בתשתית ממטרות וכו. האם ניתן להגיע עם התשתית עד לעגלה?	אין שינוי במסמכי המכרז.
8. מסמך א 1 תנאי סף	שבסעיף 3.3	שוב ישנה הדרישה להציג בעלות או רישיון על עגלה / משאית / נגרר וכו, צריך שזה יהיה ברור שאין זו חובה להציג זאת בהגשה המועמדות אלא לעמוד בזמנים שנקבעו.	ראו מענה לשאלת הבהרה 4 לעיל.
9. מסמך ג – הסכם	סעיף 5.14	לא ברורה הבקשה. כאשר מדובר בהצבה של משאית מזון / עגלה. לא מדובר בפארק טבע של קק"ל אלא במיקומים מרכזיים ומשמעותיים בלב הוד השרון, לא ניתן להזיז את העגלה ממקום למקום, אחרי שמיקמו אותה אלא במקרים חריגים בלבד.	ראו בהתאם למענה לשאלות הבהרה מס' 1+2 לעיל.
10. מסמך ג – הסכם	סעיף 7.4	מה זה אומר תיתכן האפשרות להפעיל את המשאית בשבת? האם זו תהיה חובה? האם המפעיל יכול להחליט שהעגלה לא תפעל השבתות ובחגים?	בפארק 4 העונות תידרש הפעלה בשבתות וחגים אלא אם תחליט החברה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי.



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

מס'	שם פרק/ נספח	מס' סעיף	פרוט השאלה	תשובה
11.	מסמך ג – הסכם	סעיפים 8.3 ו 8.4	בנספח ג מפורטים מספר מוצרים כולל מחיר אשר נדרשים על ידי העירייה. מה קורה במצב שבו לא ניתן מבחינה כלכלית למכור ו/או לספק את המוצרים הנ"ל? מה קורה אם אין דרישה מספקת מצד הציבור למוצרים מסוימים? האם בעצם הדרישה למחיר מסוים אומר שזו רק צריכה להיות אופציה מתוך הקטגוריה? אסביר – לדוגמה וופל בלגי ב-30 ש, הגיוני שאם לקוח יבקש לשים תוספות נוספות מעבר למוצר הבסיס הוא ישלם עליהם תוספת. ? ארטיק וקרטיב- יהיו מוצרים ו ב6 ש ויהיו גם מוצרים יקרים יותר. אשמח להסבר מפורט ביחס לזה. בנוסף, אני מבין שיהיה אפשר למכור מוצרים נוספים כגון כריכים, פיצות, טוסטים וכו, ובעצם כל תפריט אשר יאושר על ידי החברה. האם נכון?	ראה סעיף 1.4 לנספח ג' למסמכי המכרז.  <b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b>
12.	מסמך ג – הסכם	סעיף 21.2 וסעיף 25	סכום לא סביר ליום איחור במצב של פינוי – 3,000 ש בחלק מן הסעיפים יש סתירה לגבי הסכומים, בנוסף, ידוע כי הענף כולו סובל ממחסור בכוח אדם, יכולה להיות סיטואציה שעובד לא התעורר בבוקר, לא הגיע וכו, כמו בכל עסק אחר, לא יכול להיות שבמקרה בודד של אי פתיחת העגלה יהיה קנס של 1,000 ש, בבקשה הסבר לסעיפי פיצוי.	<b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b>
			נקודות הצבה נוספות שיימסרו לזוכה, ככל שתהיינה וככל שתמסרנה, לפי שיקול דעתה של החברה, יתומחרו כך: תקופה של 3 חודשים ראשונים לפי מינימום של 2000 ש"ח ולאחר 3 חודשים לפי יחס בין המיקומים בהם המציע מציב פודטראק (כלומר אם המציע הציב פודטראק בפארק ארבע העונות והמחזור שלו בנקודה זו היה 100 אלש"ח ובנקודה החדשה המחזור של המציע הוא 50 אלש"ח. התשלום לחברה בגין הנקודה החדשה יהיה 50% מפארק 4 עונות) לפי הגבוה מביניהם.	

2. במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמכי המכרז ו/או בכל מסמך קודם בקשר עם המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימת ידו של המציע ובחותמת חברת המציע יחד עם שאר מסמכי המכרז, וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע את האמור במסמך זה.

בכבוד רב,

הוד השרון חברה כלכלית  
עירונית לפיתוח בע"מ



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ