



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

פרוטוקול ישיבת דירקטוריון מספר 01/2024

ישיבה בזום מיום 04.07.2024

חברי דירקטוריון המשתתפים:

| | | |
|---------------|---|-------------------------------|
| מר אמיר כוכבי | - | ראש העירייה ויו"ר הדירקטוריון |
| מר רן היילפרן | - | מנכ"ל העירייה |
| מר אלון גלבוץ | - | נציג מועצה |
| מר יואב יחיעם | - | נציג מועצה |
| גב' יוכי נחמן | - | מנהלת תאום ובקרה, עירייה |

משתתפים נוספים:

| | | |
|-------------------|---|-------------------------------------|
| יואב מדמוני, רו"ח | - | מנהל כספים חכ"ל |
| עופר רזניק, עו"ד | - | יועמ"ש החכ"ל, משרד עו"ד גדעון פישר. |

על סדר יום:

1. יציאה למכרז איתור מנכ"ל לחכ"ל
2. מינוי וועדת בחינה להליך איתור מנכ"ל חכ"ל.
3. מינוי רן היילפרן כיו"ר וועדת הכספים ומינוי אלון גלבוץ כחבר בוועדה.
4. מינוי יואב יחיעם כחבר בוועדת המכרזים של החכ"ל.

נושא מס' 1: יציאה למכרז מנכ"ל חכ"ל

רקע:

דיון ואישור יציאה להליך מינוי למנכ"ל החברה בהתאם לתנאים של החברה ואגף התאגידים במשרד הפנים, להלן או בהתאם לתנאים אחרים שיועברו מטעם אגף התאגידים:

1. תיאור המשרה:

מנהל כללי לחברה הכלכלית הוד השרון בע"מ (להלן: "החברה").
החברה הינה חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית הוד השרון להלן: "העירייה")

עיקרי המשרה:

ניהול כללי של החברה, ע"פ מדיניות דירקטוריון החברה, ייזום, ניהול והוצאה אל הפועל של פרויקטים מורכבים בתחומים בתחומי העיסוק של החברה. כמו כן, התפקיד כולל מעקב ופיקוח תקציבים רחבי היקף, בניית תוכניות עבודה וטיפול בכל נושא שיש בו כדי לסייע לפיתוח הכלכלי של העיר הוד השרון.

2. היקף המשרה: 100%.

3. תנאי העסקה: העסקה במסגרת חוזה אישי בהתאם לכללי משרד הפנים בכפוף לאישור משרד הפנים.

4. מועד תחילת העבודה: מידי בכפוף לאישור דירקטוריון החברה ואישור משרד הפנים.

5. תנאי סף:

5.1. המועמד הינו תושב ואזרח ישראל.

5.2. השכלה: בעל תואר ראשון ממוסד אקדמי מוכר באחד מן המקצועות הבאים: כלכלה, מנהל עסקים, משפטים, ראיית חשבון, מינהל ציבורי, הנדסה, לימודי עבודה או שבוא בעל תואר אקדמי אחר בתחום עיסוקה העיקרי של החבר.

5.3. ניסיון מקצועי: המועמד הינו בעל ניסיון של 5 שנים לפחות באחד מהתחומים הבאים:

5.3.1. תפקיד בכיר בתחום הניהול העסקי של רשות ו/או תאגיד בעל היקף עסקים משמעותי.

5.3.2. כהונה ציבורית או בתפקיד בשירות הציבורי בתחומים: כלכלה ו/או מסחר ו/או ניהול ו/או משפטים.



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

5.3.3. פקיד בכיר בתחום עיסוקיה העיקריים של החברה.

5.4. **ניסיון ניהולי**: המועמד הינו בעל ניסיון מוכח בניהול של 10 עובדים לפחות במשך תקופה של 5 שנים לפחות.

על אף האמור, במקרים חריגים תהיה החברה רשאית לבחור במי שלא מתקיים בו/ה התנאי הקבוע בסעיף 5.2 דלעיל, וזאת ככל שהמועמד/ת הנו/ה בעלת ניסיון מצטבר של 10 שנים לפחות בתפקיד או בכהונה כאמור בסעיף 5.3 דלעיל, שמתוכן 5 שנים לפחות בגופים בעלי היקף פעילות דומים, וועדת הבחינה אישרה קיומם של נימוקים מיוחדים לבחירה כאמור.

6. **דרישות נוספות**:

כישורים נדרשים: יכולת ניהול פרויקטים מורכבים ורבי ממשקים (לרבות פרויקטים מסוג PPP ו-BOT), ראייה מערכתית רחבה, יכולת ניהול מו"מ בדרג בכיר, ידע כלכלי ויכולת קריאת והבנת דו"חות כספיים, מכרזים, חוזים, הסכמים, ידיעת השפה העברית על בוריה, יכולת הבעה בכתב ובעל פה ברמה גבוהה, יכולת עבודה בתנאי לחץ, גמישות בשעות העבודה, זמינות מקסימאלית, ונכונות לעבודה בשעות לא שגרתיות. בנייה וניהול תקציבים רחבי היקף.

כישורים אישיים: יחסי אנוש מעולים, בעל תודעת שירות גבוהה, חריצות, יכולת ניהול עובדים והנעתם, יכולת קבלת החלטות בלחץ, מהימנות אישית, יחסים בינאישיים טובים, קפדנות ודיוק בביצוע, יוזמה ומעוף, יכולת ארגון ותכנון, יכולת תיאום ופיקוח, סמכותיות, נשיאה באחריות, כושר טיפול במספר נושאים במקביל, כושר ניהול מו"מ, יכולת ייצוג של החברה בפני מוסדות, רשויות וגורמים חיצוניים שונים. ללא עבר פלילי.

הצעה להחלטה:

אישור יציאה למכרז מינוי מנכ"ל לחכ"ל

החלטה:

אושר. פה אחד

נושא מס' 2: מינוי וועדת בחינה להליך איתור מנכ"ל החברה

רקע:

וועדת הבחינה רשאית לבחון את כישוריהם של המועמדים למשרה בכל דרך שתיראה לה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ועדת הבחינה תהיה רשאית לדרוש מהמועמדים להיבחן במבחני התאמה, לפנות לממליצים ו/או למעסיקים קודמים לקבלת מידע ו/או לבקש מידע נוסף מהמועמדים. המועמדים הסופיים יעלו לאישור הדירקטוריון.

ועדת הבחינה רשאית לזמן את 10 המועמדים המתאימים ביותר שעמדו בתנאי הסף ובדרישות התפקיד והם עונים על מירב הדרישות הנוספות הרצויות.

הצעה להחלטה:

מינוי רן היילפרן ואלון גלבוע כחברים בוועדת הבחינה של אגף התאגידים במשרד הפנים, לשם ראיין וסינון מועמדים למינוי מנכ"ל לחכ"ל

החלטה:

אושר. פה אחד



הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

נושא מס' 3: מינוי רן היילפרן כיו"ר וועדת הכספים ומינוי אלון גלבוע כחבר בוועדה.

| ועדות | יו"ר | חברים | שינוי |
|------------|------------------------------|---------------------------------------|--|
| ועדת כספים | עמוס סימון טוב רן היילפרן | רן היילפרן אלון גלבוע יוכי נחמן | מינוי רן היילפרן כיו"ר ואלון גלבוע כחבר ועדה. |

הצעה להחלטה:

מינוי רן היילפרן כיו"ר ועדת הכספים ואת אלון גלבוע כחבר ועדה.

החלטה:

אושר. פה אחד

נושא מס' 4: מינוי יואב יחיעם כחבר בוועדת המכרזים של החכ"ל.

| ועדות | יו"ר | חברים | שינוי |
|-------------|------------|--|-----------------------------|
| ועדת מכרזים | רן היילפרן | גאל שמעון יואב יחיעם יואב מדמוני | מינוי יואב יחיעם כחבר ועדה. |

הצעה להחלטה:

מינוי יואב יחיעם כחבר בוועדת המכרזים.

החלטה:

אושר. פה אחד

מר אמיר כוכבי ראש עיריית הוד השרון,

יו"ר הדירקטוריון